



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УРЮПИНСК

РЕШЕНИЕ КОЛЛЕГИИ

от 30 сентября 2015 г.

№ 07/09

Аренда муниципального имущества, как один из источников неналоговых доходов бюджета городского округа город Урюпинск

Заслушав и обсудив доклад начальника отдела по управлению имуществом администрации городского округа г. Урюпинск Дьяконовой О.В. «Аренда муниципального имущества, как источнике неналоговых доходов бюджета городского округа город Урюпинск» коллегия отмечает, что отделом по управлению имуществом администрации городского округа г. Урюпинск ведется активная работа в сфере пополнения неналоговых доходов бюджета городского округа город Урюпинск.

В 2015 году в городской бюджет планируется поступлений от использования имущества в сумме 58 501,7 тыс. рублей, в том числе от аренды муниципального имущества 15 302,7 тыс. рублей, от приватизации 22 830,0 тыс. рублей, от аренды земельных участков 12 637,7 тыс. рублей и прочие 7 731,3 тыс. рублей.

Наибольший удельный вес в структуре аренды от использования имущества занимает аренда муниципального имущества, которая составляет 55% от всей аренды от использования муниципального имущества.

Наименьший удельный вес в структуре аренды приходится на аренду земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, которая составляет 1% от всей аренды от использования муниципального имущества.

По состоянию на 01 сентября 2015 года заключено 85 договоров аренды муниципального имущества городского округа город Урюпинск на общую площадь 8 073 м².

От аренды муниципального имущества по итогам восемь месяцев текущего года поступило 7 733,5 тыс. рублей, что составляет 50,5 % от запланированных 15 302,7 тыс. рублей.

За восемь месяцев 2015 года в бюджет городского округа город Урюпинск Волгоградской области от сдачи в аренду земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов поступило 5 755,2 тыс. рублей, что составляет 47,7% от планового показателя, утвержденного на 2015 год. От сдачи в аренду земельных участков, находящихся в собственности городских округов поступило 245 тыс. рублей, что составляет 63,4 от планового показателя, утвержденного на 2015 год.

За восемь месяцев 2015 года в порядке муниципального земельного контроля проведено 12 плановых и 12 внеплановых проверок за использованием земельных участков, по итогам которых составлено 24 акта проверок. В 9-ти случаях нарушений не выявлено. В 13-ти случаях имелось нарушение статьи 7.1 кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, то есть самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок. Материалы проверок с нарушениями были направлены в органы государственного земельного контроля.

На основании вышеизложенного коллегия администрации городского округа город Урюпинск

РЕШИЛА:

1. Принять к сведению доклад начальника отдела по управлению имуществом администрации городского округа г. Урюпинск Дьяконовой О.В. ««Аренда муниципального имущества, как один из источников неналоговых доходов бюджета городского округа город Урюпинск».

2. Отделу по управлению имуществом администрации городского округа г. Урюпинск:

2.1 актуализировать кадастровую оценку земель городского округа город Урюпинск;

2.2 повысить эффективность и результативность муниципального земельного контроля за счет принятия комплекса мер, направленных на выявление и пресечение нарушений;

2.3 на постоянной основе проводить работу по выявлению пустующих земельных участков, в дальнейшем предоставляя их по средствам проведения аукциона в соответствие с целевым назначением земельного участка.

3. Контроль за исполнением решения коллегии возложить на заместителя главы администрации по экономике и финансам администрации городского округа город Урюпинск Хоняк И.И.

Председателя коллегии



Ю.Н. Хорошеньков

Секретарь коллегии

Е.Ф. Бабичева

Разослано: Хоняк И.И., отдел по управлению имуществом администрации городского округа г. Урюпинск – 3 экз.