

УРЮПИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ
от 23 ноября 2006 г. N 18/152

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УРЮПИНСК ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Список изменяющих документов
(в ред. решений Урюпинской городской Думы
Волгоградской обл. от 30.08.2007 N 32/96,
от 27.11.2008 N 56/165, от 30.04.2009 N 64/42,
от 26.11.2009 N 2/14, от 25.08.2010 N 16/72,
от 25.11.2010 N 21/107, от 27.01.2011 N 24/05,
от 25.10.2012 N 54/81, от 26.09.2013 N 72/73,
от 30.10.2014 N 3/16, от 25.12.2014 N 6/42,
от 28.04.2016 N 33/137, от 30.11.2016 N 44/191,
от 29.11.2018 N 88/434, от 19.12.2018 N 89/439)

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [статьями 12, 15](#) части первой Налогового кодекса Российской Федерации, [главой 31](#) части второй Налогового кодекса Российской Федерации, [Уставом](#) городского округа город Урюпинск Волгоградской области Урюпинская городская Дума решила:
(пreamбула в ред. [решения](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской обл. от 29.11.2018 N 88/434)

1. Утвердить [Положение](#) о земельном налоге на территории городского округа город Урюпинск Волгоградской области (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2007 года и подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации в срок до 30 ноября 2006 года.

3. С момента вступления в силу настоящего решения [Постановление](#) Урюпинской городской Думы от 24.11.2005 N 3/12 "О земельном налоге на территории городского округа город Урюпинск" (в редакции [решения](#) Урюпинской городской Думы от 11.04.2006 N 09/71) считать утратившим силу.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по экономике, муниципальному имуществу, финансам, бюджетной и налоговой политике, по развитию предпринимательства А.В. Юхневича.
(п. 4 в ред. [решения](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской обл. от 28.04.2016 N 33/137)

Глава городского округа -
председатель городской Думы
С.В.ГОРНЯКОВ

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УРЮПИНСК ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Список изменяющих документов
(в ред. решений Урюпинской городской Думы
Волгоградской обл. от 30.08.2007 N 32/96,
от 27.11.2008 N 56/165, от 30.04.2009 N 64/42,
от 26.11.2009 N 2/14, от 25.08.2010 N 16/72,
от 25.11.2010 N 21/107, от 27.01.2011 N 24/05,
от 25.10.2012 N 54/81, от 26.09.2013 N 72/73,
от 30.10.2014 N 3/16, от 25.12.2014 N 6/42,
от 28.04.2016 N 33/137, от 30.11.2016 N 44/191,
от 29.11.2018 N 88/434, от 19.12.2018 N 89/439)

1. Общие положения

Настоящее Положение в соответствии с [главой 31](#) части второй Налогового кодекса Российской Федерации устанавливает земельный налог, обязательный к уплате на территории городского округа город Урюпинск Волгоградской области всеми организациями и физическими лицами, признаваемыми Налоговым [кодексом](#) Российской Федерации плательщиками земельного налога.

Настоящим Положением определяются налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу, устанавливаются налоговые льготы, основания и порядок их применения.

(в ред. [решения](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской обл. от 29.11.2018 N 88/434)

2. Налоговые ставки

(в ред. [решения](#) Урюпинской городской Думы
Волгоградской обл. от 27.11.2008 N 56/165)

2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

(п. 2.1 в ред. [решения](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской обл. от 26.09.2013 N 72/73)

3. Порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей по земельному налогу для налогоплательщиков-организаций

(в ред. [решения](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской обл. от 28.04.2016 N 33/137)

3.1. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

(пп. 3.1 в ред. [решения](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской обл. от 29.11.2018 N 88/434)

3.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в течение налогового периода в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

(в ред. [решения](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской обл. от 29.11.2018 N 88/434)

4. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы

Исключен. - [Решение](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской обл. от 30.11.2016 N 44/191.

5. Порядок доведения до сведения налогоплательщиков кадастровой стоимости земельных участков

Исключен с 1 января 2011 года. - [Решение](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской обл. от 27.01.2011 N 24/05.

5. Налоговые льготы

(в ред. [решения](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской обл. от 29.11.2018 N 88/434)

5.1. Освобождаются от налогообложения в полном размере:

1) органы местного самоуправления городского округа город Урюпинск;

2) муниципальные учреждения - организации, созданные органами местного самоуправления городского округа город Урюпинск для осуществления управленческих, социально-культурных, научно-технических, образовательных или иных функций некоммерческого характера, деятельность которых финансируется из бюджета городского округа город Урюпинск;

3) земли общего пользования, находящиеся в ведении и собственности органов местного самоуправления городского округа город Урюпинск;

4) филиалы и представительства высших учебных заведений, деятельность которых

финансируется из соответствующих бюджетов, расположенные на территории городского округа город Урюпинск;

5) инвесторы, реализующие инвестиционные проекты на территории городского округа, получившие положительное решение инвестиционного совета городского округа город Урюпинск и заключившие инвестиционный договор с администрацией городского округа в части земельных участков, используемых в целях осуществления инвестиционной деятельности, и в пределах срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более семи лет со дня начала финансирования указанного проекта.

Основанием для предоставления льготы является кадастровый паспорт земельного участка, используемого в целях реализации инвестиционного проекта, инвестиционный договор с администрацией городского округа город Урюпинск. Кадастровый паспорт земельного участка и инвестиционный договор представляются в налоговый орган по месту нахождения земельного участка одновременно с заявлением о предоставлении льготы по уплате земельного налога.

5.2. Льгота по уплате земельного налога в размере пятидесяти процентов предоставляется:

1) ветеранам труда;

2) совместно проживающим родителям и детям многодетной семьи;

3) совместно проживающим родителям (усыновителям), осуществляющим уход за ребенком-инвалидом;

4) членам семей военнослужащих и сотрудников органов внутренних дел, сотрудников учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, потерявших кормильца при исполнении им служебных обязанностей.

5.3. Налоговые льготы, предусмотренные [подпунктом 5.2](#), предоставляются налогоплательщикам - физическим лицам в отношении одного земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании, пожизненном наследуемом владении, занятого жилищным фондом и используемого (предоставленного, приобретенного, эксплуатируемого) в целях индивидуального жилищного строительства по выбору налогоплательщика.

Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные настоящим решением, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

(в ред. [решения](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской обл. от 19.12.2018 N 89/439)

Подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу осуществляется в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному [пунктом 3 статьи 361.1](#) Налогового кодекса Российской Федерации.

Заявление о предоставлении налоговой льготы направляется по форме заявления, в порядке и формате, которые определяются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

(абзац введен [решением](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской обл. от 19.12.2018 N 89/439)

Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком - физическим лицом в налоговый орган по своему выбору до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговая льгота.

Физическое лицо, представившее в налоговый орган уведомление о выбранном земельном участке, не вправе после 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговая льгота, представлять уточненное уведомление с изменением земельного участка, в отношении которого в указанном налоговом периоде применяется налоговая льгота.

При непредставлении налогоплательщиком - физическим лицом, имеющим право на применение налоговой льготы, уведомления о выбранном земельном участке налоговая льгота предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

Форма уведомления утверждается федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.
(абзац введен [решением](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской обл. от 19.12.2018 N 89/439)

Постоянная комиссия
по экономике, финансам,
бюджетной и налоговой политике
