

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
УРЮПИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

Четвертый созыв

ПРОТОКОЛ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

от 16.04.2014 г. № 31
17-00

Председательствующий – Борисенко В.Ф. – заместитель председателя
Урюпинской городской
Думы

Присутствовало 68 человек

Повестка дня:

1. О проекте решения Урюпинской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области, утвержденные решением Урюпинской городской Думы от 26.11.2009 г. № 2/18 (в ред. изм. и доп.)» в части изменения зоны объектов застройки производственными объектами 2 и 3 класса вредности (П – 1) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж – 1А), по адресу: г. Урюпинск, территория Кирпичного завода, площадью 2,82 га.

Повестка дня утверждена единогласно.

1. СЛУШАЛИ: О проекте решения Урюпинской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области, утвержденные решением Урюпинской городской Думы от 26.11.2009 г. № 2/18 (в ред. изм. и доп.)» в части изменения зоны объектов застройки производственными объектами 2 и 3 класса вредности (П – 1) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж – 1А), по адресу: г. Урюпинск, территория Кирпичного завода, площадью 2,82 га.

ДОКЛАДЧИК: Тимофеев В.А. – начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации городского округа город Урюпинск.

Тимофеев В.А.
в дело
23.04.14

ЗАМЕЧАНИЯ, ВОПРОСЫ, ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

1. Проект решения Урюпинской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области, утвержденные решением Урюпинской городской Думы от 26.11.2009 г. № 2/18 (в ред. изм. и доп.)» в части изменения зоны объектов застройки производственными объектами 2 и 3 класса вредности (II – I) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж – IА), по адресу: г. Урюпинск, территория Кирпичного завода, площадью 2,82 га. одобрить.

2. Рекомендовать Урюпинской городской Думе утвердить проект решения Урюпинской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области, утвержденные решением Урюпинской городской Думы от 26.11.2009 г. № 2/18 (в ред. изм. и доп.)» в части изменения зоны объектов застройки производственными объектами 2 и 3 класса вредности (II – I) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж – IА), по адресу: г. Урюпинск, территория Кирпичного завода, площадью 2,82 га.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 68, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Заключение

по результатам публичных слушаний, проведенных 16 апреля 2014 г. по проекту решения Урюпинской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области, утвержденные решением Урюпинской городской Думы от 26.11.2009 г. № 2/18 (в ред. изм. и доп.)» в части изменения зоны объектов застройки производственными объектами 2 и 3 класса вредности (II – I) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж – IА), по адресу: г. Урюпинск, территория Кирпичного завода, площадью 2,82 га.

Рассмотрев на публичных слушаниях проект решения Урюпинской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области, утвержденные решением Урюпинской городской Думы от 26.11.2009 г. № 2/18 (в ред. изм. и доп.)» в части изменения зоны объектов застройки производственными объектами 2 и 3 класса вредности (II – I) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж – IА), по адресу: г. Урюпинск, территория Кирпичного завода, площадью 2,82 га., участники публичных слушаний приняли следующее решение:

1. Проект решения Урюпинской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области, утвержденные решением Урюпинской городской Думы от 26.11.2009 г. № 2/18 (в ред. изм. и доп.)» в части изменения зоны объектов застройки производственными объектами 2 и 3 класса вредности (II – I) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж – IА), по адресу: г. Урюпинск, территория Кирпичного завода, площадью 2,82 га. одобрить.

2. Рекомендовать Урюпинской городской Думе утвердить проект решения Урюпинской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области, утвержденные решением Урюпинской городской Думы от 26.11.2009 г. № 2/18 (в ред. изм. и дон.)» в части изменения зоны объектов застройки производственными объектами 2 и 3 класса вредности (П – 1) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж – 1А), по адресу: г. Урюпинск, территория Кирпичного завода, площадью 2,82 га.

Председательствующий



В.Ф. Борисенко

Секретарь



Н.В. Перепелкин

Приложение №2

к Протоколу публичных слушаний от 16 апреля 2014 г.

по проекту решения Урюпинской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области, утвержденные решением Урюпинской городской Думы (в ред. решения Урюпинской городской Думы от 30.01.2014 г. №81/02), в части изменения зоны объектов застройки производственными объектами 2 и 3 класса вредности (П-1) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1А), по адресу: г. Урюпинск, терр. Кирпичного звона, площадью 2,82 га.

МОТИВИРОВАННОЕ ОБОСНОВАНИЕ

принятого решения по результатам публичных слушаний

по проекту решения Урюпинской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области, утвержденные решением Урюпинской городской Думы (в ред. решения Урюпинской городской Думы от 30.01.2014 г. №81/02), в части изменения зоны объектов застройки производственными объектами 2 и 3 класса вредности (П-1) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1А), по адресу: г. Урюпинск, терр. Кирпичного звона, площадью 2,82 га

Инициатор проведения публичных слушаний:	Администрация городского округа город Урюпинск Волгоградской области
Наименование (краткое содержание) рассматриваемого проекта (вопроса):	«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области, утвержденные решением Урюпинской городской Думы (в ред. решения Урюпинской городской Думы от 30.01.2014 г. №81/02), в части изменения зоны объектов застройки производственными объектами 2 и 3 класса вредности (П-1) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1А), по адресу: г. Урюпинск, терр. Кирпичного звона, площадью 2,82 га
Результат публичных слушаний:	По результатам Публичных слушаний проект решения Урюпинской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области, утвержденные решением Урюпинской городской Думы (в ред. решения Урюпинской городской Думы от 30.01.2014 г.

№81/02), в части изменения зоны объектов застройки производственными объектами 2 и 3 класса вредности (П-1) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1А), по адресу: г. Урюпинск, терр. Кирпичного звона, площадью 2,82 га **одобрен.**

Мотивированное обоснование принятого решения:

Участниками Публичных слушаний высказаны мнения о возможности внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области, утвержденные решением Урюпинской городской Думы (в ред. решения Урюпинской городской Думы от 30.01.2014 г. №81/02) в части изменения зоны объектов застройки производственными объектами 2 и 3 класса вредности (П-1) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1А), по адресу: г. Урюпинск, терр. Кирпичного звона, площадью 2,82 га на том основании, что указанные действия не нарушают действующее законодательство и отвечают интересам всем заинтересованных сторон.

Председательствующий
на публичных слушаниях



В.Ф. Борисенко

Секретарь
публичных слушаний



Н.В. Перепелкин

**Приложение №1
к Протоколу публичных слушаний от 16 апреля
2014 г.**

по проекту решения Урюпинской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области, утвержденные решением Урюпинской городской Думы (в ред. решения Урюпинской городской Думы от 30.01.2014 г. №81/02), в части изменения зоны объектов застройки производственными объектами 2 и 3 класса вредности (П-1) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1А), по адресу: г. Урюпинск, терр. Кирпичного звона, площадью 2,82 га.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний, проведенных 16 апреля 2014 г. по инициативе администрации городского округа город Урюпинск Волгоградской области, по проекту решения Урюпинской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области, утвержденные решением Урюпинской городской Думы (в ред. решения Урюпинской городской Думы от 30.01.2014 г. №81/02), в части изменения зоны объектов застройки производственными объектами 2 и 3 класса вредности (П-1) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1А), по адресу: г. Урюпинск, терр. Кирпичного звона площадью 2,82 га.

Рассмотрев на публичных слушаниях проект решения Урюпинской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области, утвержденные решением Урюпинской городской Думы (в ред. решения Урюпинской городской Думы от 30.01.2014 г. №81/02), в части изменения зоны объектов застройки производственными объектами 2 и 3 класса вредности (П-1) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1А), по адресу: г. Урюпинск, терр. Кирпичного звона, площадью 2,82 га

участники публичных слушаний приняли следующее решение:

1. Одобрить проект решения Урюпинской городской Думы о внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области в части изменения зоны объектов застройки производственными объектами 2 и 3 класса вредности (П-1) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1А), по адресу: г. Урюпинск, терр. Кирпичного звона, площадью 2,82 га.;
2. Рекомендовать Урюпинской городской Думе утвердить проект решения Урюпинской городской Думы о внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области в части изменения зоны объектов застройки производственными объектами 2 и 3 класса вредности (П-1) на

зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1А), по адресу: г. Урюпинск, терр. Кирпичного звона, площадью 2,82 га.

**Председательствующий
на публичных слушаниях**



В.Ф. Борисенко

**Секретарь
публичных слушаний**



Н.В. Перепелкин