



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
УРЮПИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА  
Волгоградская область**

---

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 29.01.2015 г. № 8/5

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области, утвержденные решением Урюпинской городской Думы от 26.11.2009 г. № 2/18 (в редакции изменений и дополнений)**

Рассмотрев проект решения Урюпинской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области», утвержденные решением Урюпинской городской Думы от 26.11.2009 г. № 2/18 (в редакции изменений и дополнений) и заключение рабочей группы от 17 декабря 2014 года о возможности изменения части зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) на зону обслуживания, деловой и коммерческой активности городского центра (Ц-1) по улице Красноармейской, 9А, площадью 9440,0 квадратных метров,

руководствуясь заключением Публичных слушаний по проекту решения Урюпинской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области, утвержденные решением Урюпинской городской Думы от 26.11.2009 г. № 2/18 (в редакции изменений и дополнений)», состоявшихся 12.01.2015 г.,

Урюпинская городская Дума

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области, утвержденные решением Урюпинской городской Думы от 26.11.2009 г. № 2/18 (в редакции изменений и дополнений) путем изменения части зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) на зону обслуживания, деловой и коммерческой активности городского центра (Ц-1) по улице Красноармейской, 9А, площадью 9440,0 квадратных метров.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Урюпинская деловая газета».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по жилищно – коммунальному хозяйству, транспорту и связи, по градостроительству, экологии и природопользованию, земельным отношениям В.Ф. Борисенко.

**Глава городского округа -  
Председатель городской Думы**



**Э.Г. Чермашенцева**

Разослано: Урюпинской межрайонной прокуратуре, администрации городского округа город Урюпинск, МАУ «Урюпинская деловая газета», отдел регистра МНПА государственно-правового управления аппарата Губернатора и Правительства Волгоградской области

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ  
УРЮПИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

Пятый созыв

ПРОТОКОЛ  
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

от 12.01.2015 г. № 3  
17-00

Председательствующий - Леонов В.В.

- первый заместитель главы администрации городского округа город Урюпинск по вопросам жизнеобеспечения и безопасности

Присутствовало 83 человека

Повестка дня:

1. О проекте решения Урюпинской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области, утвержденные решением Урюпинской городской Думы от 26.11.2009 г. № 2/18 (в редакции изменений)».
2. О проекте схемы теплоснабжения городского округа город Урюпинск

Повестка дня утверждена единогласно.

1. СЛУШАЛИ: О проекте решения Урюпинской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области, утвержденные решением Урюпинской городской Думы от 26.11.2009 г. № 2/18 (в редакции изменений)».

ДОКЛАДЧИК: Тимофеев В.А. – начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации городского округа город Урюпинск.

**ЗАМЕЧАНИЯ, ВОПРОСЫ, ПРЕДЛОЖЕНИЯ:**

1. Проект решения Урюпинской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области, утвержденные решением Урюпинской городской Думы от 26.11.2009 г. № 2/18 (в редакции изменений)» одобрить.

2. Рекомендовать Урюпинской городской Думе утвердить проект решения Урюпинской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области, утвержденные решением Урюпинской городской Думы от 26.11.2009 г. № 2/18 (в редакции изменений)».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - 83, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

2. СЛУШАЛИ: О проекте схемы теплоснабжения городского округа город Урюпинск

ДОКЛАДЧИК: Стельмашенко А.В. – начальник теплотехнического отдела ООО «СтройПромЭкспертиза»

**ЗАМЕЧАНИЯ, ВОПРОСЫ, ПРЕДЛОЖЕНИЯ:**

1. Проект схемы теплоснабжения городского округа город Урюпинск одобрить.

2. Рекомендовать администрации городского округа город Урюпинск утвердить проект схемы теплоснабжения городского округа город Урюпинск.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - 83, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Председательствующий  
на публичных слушаниях



Леонов В.В.

Секретарь  
публичных слушаний

Горина В.М.

**Приложение №1**

к Протоколу публичных слушаний от 12 января 2015 г.

по проекту решения Урюпинской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области, утвержденные решением Урюпинской городской Думы от 26.11.2009 г. № 2/18 (в редакции изменений)».

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

по результатам публичных слушаний, проведенных 12 января 2015 г. по инициативе администрации городского округа город Урюпинск по проекту решения Урюпинской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области, утвержденные решением Урюпинской городской Думы от 26.11.2009 г. № 2/18 (в редакции изменений)».

Рассмотрев на публичных слушаниях проект решения Урюпинской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области, утвержденные решением Урюпинской городской Думы от 26.11.2009 г. № 2/18 (в редакции изменений)», участники публичных слушаний приняли следующее решение:

1. Одобрить проект решения Урюпинской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области, утвержденные решением Урюпинской городской Думы от 26.11.2009 г. № 2/18 (в редакции изменений)»;
2. Рекомендовать Урюпинской городской Думе утвердить проект решения Урюпинской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области, утвержденные решением Урюпинской городской Думы от 26.11.2009 г. № 2/18 (в редакции изменений)».

Председательствующий  
на публичных слушаниях

Секретарь  
публичных слушаний



Леонов В.В.

Горина В.М.

## Приложение № 2

к Протоколу публичных слушаний от 12 января 2015

по проекту решения Урюпинской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области, утвержденные решением Урюпинской городской Думы от 26.11.2009 г. № 2/18 (в редакции изменений)».

### МОТИВИРОВАННОЕ ОБОСНОВАНИЕ

#### принятого решения по результатам публичных слушаний

по проекту решения Урюпинской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области, утвержденные решением Урюпинской городской Думы от 26.11.2009 г. № 2/18 (в редакции изменений)»

Инициатор проведения публичных слушаний:	администрация городского округа город Урюпинск
Наименование (краткое содержание) рассматриваемого проекта (вопроса):	Проект решения Урюпинской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области, утвержденные решением Урюпинской городской Думы от 26.11.2009 г. № 2/18 (в редакции изменений)»
Результат публичных слушаний:	По результатам публичных слушаний, проект решения Урюпинской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области, утвержденные решением Урюпинской городской Думы от 26.11.2009 г. № 2/18 (в редакции изменений)» одобрен
Мотивированное обоснование принятого решения:	
участниками публичных слушаний высказаны мнения о возможности внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки городского округа город Урюпинск Волгоградской области, утвержденные решением Урюпинской городской Думы от 26.11.2009 г. № 2/18 (в редакции изменений) путем изменения зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) на зону обслуживания, деловой и коммерческой активности городского центра (Ц-1), площадью 9440,0 кв.м. на том основании, что указанные действия	

не нарушают действующее законодательство и отвечают интересам всех заинтересованных сторон

Председательствующий  
на публичных слушаниях



Леонов В.В.

Секретарь  
публичных слушаний

Горина В.М.