

УРЮПИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ от 28 ноября 2019 г. N 3/36

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

Список изменяющих документов
(в ред. [решения](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской обл.
от 31.10.2024 N 2/21)

В соответствии со [статьями 5, 12, 15, главой 32](#) Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным [законом](#) от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [Законом](#) Волгоградской области от 22 ноября 2019 года N 116-ОД "Об установлении единой даты начала применения на территории Волгоградской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения" и [Уставом](#) городского округа город Урюпинск Волгоградской области Урюпинская городская Дума решила:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории городского округа город Урюпинск Волгоградской области налог на имущество физических лиц.

2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

№ п/п	Кадастровая стоимость объектов налогообложения	Ставка налога
1	квартиры, части квартир, комнаты	
	до 2 млн. руб. включительно	0,1 процента
	свыше 2 млн. руб. до 4 млн. руб. включительно	0,2 процента
	свыше 4 млн. рублей	0,3 процента
2	жилые дома, части жилых домов	0,3 процента
	объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	
	единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом включительно	
3	гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации	
	хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного	

	подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	
	до 500 тыс. руб. включительно	0,1 процента
	свыше 500 тыс. руб. до 1 млн. руб. включительно	0,2 процента
	свыше 1 млн. руб.	0,3 процента
4	объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	2 процента
	объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	
5	объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей	2,5 процента
6	прочие объекты налогообложения	0,5 процента

(п. 3 в ред. [решения](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской обл. от 31.10.2024 N 2/21)

4. Установить дополнительно к льготам, предоставленным в соответствии со [статьей 407](#) Налогового кодекса Российской Федерации, налоговые льготы следующим категориям налогоплательщиков:

- 1) несовершеннолетним детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей;
- 2) многодетным семьям;
- 3) одному из родителей (усыновителей, опекунов), осуществляющему уход за инвалидом I и II групп инвалидности;
- 4) одному из родителей (усыновителей, опекунов), осуществляющему уход за инвалидом с детства, ребенком-инвалидом.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

- 1) квартира, часть квартиры или комната;
- 2) жилой дом или часть жилого дома;
- 3) хозяйственное строение или сооружение, указанные в [подпункте 15 пункта 1 статьи 407](#) Налогового кодекса Российской Федерации;
- 4) гараж или машино-место.

Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Абзац исключен. - [Решение](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской обл. от 31.10.2024 N 2/21.

Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному [пунктом 3 статьи 361.1](#) Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Исключен. - [Решение](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской обл. от 31.10.2024 N 2/21.

6. Признать утратившими силу:

1) [решение](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской области от 27 ноября 2014 г. N 4/26 "О налоге на имущество физических лиц";

2) [решение](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской области от 30 ноября 2017 г. N 64/274 "О внесении изменений в решение Урюпинской городской Думы от 27 ноября 2014 г. N 4/26 "О налоге на имущество физических лиц";

3) [решение](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской области от 29 ноября 2018 г. N 88/435 "О внесении изменений в решение Урюпинской городской Думы от 27 ноября 2014 г. N 4/26 "О налоге на имущество физических лиц";

4) [решение](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской области от 19 декабря 2018 г. N 89/440 "О внесении изменений в решение Урюпинской городской Думы от 27 ноября 2014 г. N 4/26 "О налоге на имущество физических лиц".

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель
Урюпинской городской Думы
Э.Г.ЧЕРМАШЕНЦЕВА