

УРЮПИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 28 ноября 2019 г. N 3/35

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

Список изменяющих документов

(в ред. решений Урюпинской городской Думы Волгоградской обл.
от 30.01.2020 N 7/55, от 24.12.2020 N 30/167, от 28.10.2021 N 43/253,
от 30.11.2023 N 81/475, от 31.10.2024 N 2/20)

В соответствии со [статьями 5, 12, 15](#) и [главой 31](#) Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным [законом](#) от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и [Уставом](#) городского округа город Урюпинск Волгоградской области Урюпинская городская Дума решила:

1. Установить и ввести в действие земельный налог, обязательный к уплате на территории городского округа город Урюпинск Волгоградской области.

2. Ставки земельного налога установить в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

(в ред. [решения](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской обл. от 31.10.2024 N 2/20)

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](#) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

(в ред. [решения](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской обл. от 31.10.2024 N 2/20)

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Утратил силу. - [Решение](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской обл. от 24.12.2020 N 30/167.

4. Установить дополнительно к льготам, предоставляемым в соответствии с [пунктом первым статьи 395](#) Налогового кодекса Российской Федерации, налоговые льготы следующим категориям налогоплательщиков:

1) органам местного самоуправления городского округа город Урюпинск Волгоградской области;

2) муниципальным учреждениям - организациям, созданным органами местного самоуправления городского округа город Урюпинск Волгоградской области для осуществления управленческих, социально-культурных, научно-технических, образовательных или иных функций некоммерческого характера, деятельность которых финансируется из бюджета городского округа город Урюпинск Волгоградской области;

3) исключен. - [Решение](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской обл. от 28.10.2021 N 43/253;

3) инвесторам, реализующим инвестиционные проекты на территории городского округа, получившие положительное решение инвестиционного совета городского округа город Урюпинск Волгоградской области и заключившие инвестиционный договор с администрацией городского округа в части земельных участков, используемых в целях осуществления инвестиционной деятельности, и в пределах срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более семи лет со дня начала финансирования указанного проекта. Основанием для предоставления льготы является кадастровый паспорт земельного участка, используемого в целях реализации инвестиционного проекта, инвестиционный договор с администрацией городского округа город Урюпинск Волгоградской области. Кадастровый паспорт земельного участка и инвестиционный договор представляются в налоговый орган по месту нахождения земельного участка одновременно с заявлением о предоставлении льготы по уплате земельного налога;

4) ветеранам труда;

5) многодетным семьям;

6) родителям (усыновителям, опекунам), осуществляющим уход за ребенком-инвалидом;

7) членам семей военнослужащих и сотрудников органов внутренних дел, сотрудников учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, потерявших кормильца при исполнении им служебных обязанностей.

Налоговые льготы, предусмотренные [подпунктами 1 - 3](#) настоящего пункта, предоставляются в размере всей подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения.

(в ред. [решения](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской обл. от 28.10.2021 N 43/253)

Налоговые льготы, предусмотренные [подпунктами 4 - 7](#) настоящего пункта, предоставляются налогоплательщикам - физическим лицам в размере пятидесяти процентов от подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении одного земельного участка, занятого жилищным фондом или приобретенного (предоставленного) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности) по выбору налогоплательщика.

(в ред. [решения](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской обл. от 28.10.2021 N 43/253)

(п. 4 в ред. [решения](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской обл. от 30.01.2020 N 7/55)

5. Исключен. - [Решение](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской обл. от 30.01.2020 N 7/55.

5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному [пунктом 3 статьи 361.1](#) Налогового кодекса Российской Федерации.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

(п. 5 в ред. [решения](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской обл. от 30.01.2020 N 7/55)

6. Признать утратившими силу:

1) [решение](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской области от 23 ноября 2006 г. N 18/152 "Об утверждении положения о земельном налоге на территории городского округа город Урюпинск Волгоградской области";

2) [решение](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской области от 30 августа 2007 г. N 32/96 "О внесении изменений в решение Урюпинской городской Думы от 23 ноября 2006 г. N 18/152 "Об утверждении положения о земельном налоге на территории городского округа город Урюпинск Волгоградской области";

3) [решение](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской области от 27 ноября 2008 года N 56/165 "О внесении изменений в решение Урюпинской городской Думы от 23 ноября 2006 г. N 18/152 "Об утверждении положения о земельном налоге на территории городского округа город Урюпинск Волгоградской области";

4) [решение](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской области от 30 апреля 2009 года N 64/42 "О внесении изменений в решение Урюпинской городской Думы от 23 ноября 2006 г. N 18/152 "Об утверждении положения о земельном налоге на территории городского округа город Урюпинск Волгоградской области";

5) [решение](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской области от 26 ноября 2009 года N 2/14 "О внесении изменений в решение Урюпинской городской Думы от 23 ноября 2006 г. N 18/152 "Об утверждении положения о земельном налоге на территории городского округа город Урюпинск Волгоградской области";

6) [решение](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской области от 25 августа 2010 года N 16/72 "О внесении изменений в решение Урюпинской городской Думы от 23 ноября 2006 г. N 18/152 "Об утверждении положения о земельном налоге на территории городского округа город Урюпинск Волгоградской области";

7) [решение](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской области от 25 ноября 2010 года N 21/107 "О внесении изменений в решение Урюпинской городской Думы от 23 ноября 2006 г. N

18/152 "Об утверждении положения о земельном налоге на территории городского округа город Урюпинск Волгоградской области";

8) [решение](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской области от 27 января 2011 года N 24/05 "О внесении изменений в решение Урюпинской городской Думы от 23 ноября 2006 г. N 18/152 "Об утверждении положения о земельном налоге на территории городского округа город Урюпинск Волгоградской области";

9) [решение](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской области от 25 октября 2012 года N 54/81 "О внесении изменений в решение Урюпинской городской Думы от 23 ноября 2006 г. N 18/152 "Об утверждении положения о земельном налоге на территории городского округа город Урюпинск Волгоградской области";

10) [решение](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской области от 26 сентября 2013 года N 72/73 "О внесении изменений в решение Урюпинской городской Думы от 23 ноября 2006 г. N 18/152 "Об утверждении положения о земельном налоге на территории городского округа город Урюпинск Волгоградской области";

11) [решение](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской области от 30 октября 2014 года N 3/16 "О внесении изменений в решение Урюпинской городской Думы от 23 ноября 2006 г. N 18/152 "Об утверждении положения о земельном налоге на территории городского округа город Урюпинск Волгоградской области";

12) [решение](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской области от 25 декабря 2014 года N 6/42 "О внесении изменений в решение Урюпинской городской Думы от 23 ноября 2006 г. N 18/152 "Об утверждении положения о земельном налоге на территории городского округа город Урюпинск Волгоградской области";

13) [решение](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской области от 28 апреля 2016 года N 33/137 "О внесении изменений в решение Урюпинской городской Думы от 23 ноября 2006 г. N 18/152 "Об утверждении положения о земельном налоге на территории городского округа город Урюпинск Волгоградской области";

14) [решение](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской области от 30 ноября 2016 года N 44/191 "О внесении изменений в решение Урюпинской городской Думы от 23 ноября 2006 г. N 18/152 "Об утверждении положения о земельном налоге на территории городского округа город Урюпинск Волгоградской области";

15) [решение](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской области от 29 ноября 2018 года N 88/434 "О внесении изменений в решение Урюпинской городской Думы от 23 ноября 2006 г. N 18/152 "Об утверждении положения о земельном налоге на территории городского округа город Урюпинск Волгоградской области";

16) [решение](#) Урюпинской городской Думы Волгоградской области от 19.12.2018 N 89/439 "О внесении изменений в решение Урюпинской городской Думы от 23 ноября 2006 г. N 18/152 "Об утверждении положения о земельном налоге на территории городского округа город Урюпинск Волгоградской области".

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель
Урюпинской городской Думы
Э.Г.ЧЕРМАШЕНЦЕВА