

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УРЮПИНСК ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

от 2018г.

№

Об установлении начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности городского округа город Урюпинск Волгоградской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории городского округа город Урюпинск Волгоградской области

В соответствии со статьей 39.2, пунктами 14, 15 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 27.10.2015 N 46-н "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Волгоградской области", Уставом городского округа город Урюпинск Волгоградской области, администрация городского округа г. Урюпинск **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности городского округа город Урюпинск Волгоградской области, и земель, государственная собственность на которые не разграничена на территории городского округа город Урюпинск Волгоградской области, в размере ежегодной арендной платы 6% (шести процентов) от кадастровой стоимости земельного участка, за исключением случаев установленных пунктом 15 статьи 39 Земельного кодекса Российской Федерации и пунктами 2, 3 настоящего постановления.

2. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности городского округа город Урюпинск Волгоградской области, либо земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа город Урюпинск Волгоградской области для индивидуального жилищного строительства в размере ежегодной арендной платы 3 % (трех процентов) от кадастровой стоимости земельного участка.

3. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности городского округа город Урюпинск Волгоградской области, либо земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа город Урюпинск Волгоградской области для обслуживания автотранспорта и объектов гаражного назначения в размере ежегодной арендной платы 8 % (восьми процентов) от кадастровой стоимости земельного участка.

4. В случае признания аукциона несостоявшимся, если договор аренды такого земельного участка не заключен с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, с заявителем, признанным единственным участником аукциона, или с единственным принявшим участие в аукционе его участником, начальная цена предмета повторного аукциона определяется ниже ранее установленной начальной цены предмета аукциона на тридцать процентов начальной цены предмета предыдущего аукциона.

Снижение начальной цены предмета аукциона, установленное абзацем первым настоящего пункта, применяется однократно.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по экономике и финансам городского округа город Урюпинск Волгоградской области Хоняк И.И.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Урюпинская деловая газета».

Глава администрации городского
округа город Урюпинск
Волгоградской области

Ю.Н. Хорошеньков

Разослано: городской Думе, «Консультант-Плюс», отделам:
юридическому, по управлению имуществом, экономики, газете
«Урюпинская деловая газета»