



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УРЮПИНСК ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

от 01 февраля 2021 г.

№ 50-п

Об утверждении порядка установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории городского округа город Урюпинск Волгоградской области

В соответствии с частью 4 статьи 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, администрация городского округа город Урюпинск Волгоградской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории городского округа город Урюпинск Волгоградской области.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Урюпинская деловая газета».

Глава городского округа
город Урюпинск
Волгоградской области

Ю.Н. Хорошеньков

Разослано: отделу АГиЗ, юридическому, КонсультантПлюс, газете «Урюпинская деловая газета».

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
городского округа город Урюпинск
Волгоградской области

от 01 февраля 2021 г. № 50-п

ПОРЯДОК

установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории городского округа город Урюпинск Волгоградской области

1. Настоящий Порядок определяет порядок установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности в случае причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности в отношении объектов, не указанных в частях 2 и 3 статьи 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности, если вред жизни или здоровью физических лиц либо значительный вред имуществу физических или юридических лиц не причиняется.

2. Причины нарушения законодательства о градостроительной деятельности устанавливаются технической комиссией, создаваемой администрацией городского округа город Урюпинск Волгоградской области (далее именуется - Администрация).

3. Поводом для рассмотрения администрацией вопроса об образовании технической комиссии является:

а) заявление физического и (или) юридического лица либо их представителей о причинении вреда;

б) извещение лица, осуществляющего строительство, о возникновении аварийной ситуации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства, повлекшей за собой причинение вреда;

в) документы государственных органов и (или) органов местного самоуправления, содержащие сведения о нарушении законодательства о градостроительной деятельности, повлекшем за собой причинение вреда;

г) сведения о нарушении законодательства о градостроительной деятельности, повлекшем за собой причинение вреда, полученные из других источников.

4. Администрация проводит проверку информации, полученной в соответствии с пунктом 3 настоящего Порядка, и не позднее 10 дней с даты ее получения принимает решение об образовании технической комиссии или об отсутствии оснований для ее образования.

5. Решение об отсутствии оснований для образования технической

комиссии допускается в следующих случаях:

а) отсутствие выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства;

б) отсутствие вреда, причиненного физическому (физическим) и (или) юридическому (юридическим) лицам;

в) незначительный размер вреда, причиненного имуществу физического или юридического лица, возмещенного с согласия этого лица до принятия решения об образовании технической комиссии.

6. Копия решения об отсутствии оснований для образования технической комиссии в течение 10 дней направляется (вручается) администрацией лицу (органу), указанному в подпунктах «а», «б», «в» пункта 3 настоящего Порядка.

7. В случаях, когда необходимо принятие неотложных мер, лицо, осуществляющее строительство, до начала работы технической комиссии должно:

организовать оказание первой помощи пострадавшим и при необходимости доставку их в медицинскую организацию;

принять меры по предотвращению дальнейшего причинения вреда, обеспечению безопасного ведения работ, ограничению доступа людей в зону аварии;

сохранить обстановку места происшествия, если это не угрожает жизни и здоровью других лиц и не ведет к катастрофе, аварии или возникновению иных чрезвычайных обстоятельств, а в случае невозможности ее сохранения - зафиксировать сложившуюся обстановку (составить схемы, провести фото- или видеосъемку, другие мероприятия);

опросить очевидцев;

установить вероятные причины возникновения причиненного вреда.

8. При необходимости техническая комиссия может привлекать представителей предприятий, изготовивших строительные материалы, изделия и конструкции, используемые при строительстве объекта.

9. Срок проведения расследования причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности устанавливается администрацией и не может превышать двух месяцев с даты образования технической комиссии.

10. В целях установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности техническая комиссия решает следующие задачи:

а) устанавливает факт нарушения законодательства о градостроительной деятельности, определяет существо нарушений, а также обстоятельства, их повлекшие; при отсутствии технических регламентов проверяет соблюдение подлежащих обязательному исполнению при осуществлении градостроительной деятельности строительных норм и правил;

б) устанавливает характер причиненного вреда и определяет его размер;

в) устанавливает причинно-следственную связь между нарушением

законодательства о градостроительной деятельности и возникновением причиненного вреда, а также обстоятельства, указывающие на виновность лиц;

г) определяет необходимые меры по восстановлению благоприятных условий жизнедеятельности человека.

11. Для решения задач, указанных в пункте 10 настоящего Порядка, техническая комиссия имеет право проводить следующие мероприятия:

а) осмотр объекта капитального строительства, а также имущества физических или юридических лиц, которым причинен вред, в том числе с применением фото- и видеосъемки, и оформление акта осмотра с приложением необходимых документов, включая схемы и чертежи;

б) истребование у заинтересованных лиц материалов архитектурно-строительного проектирования (включая инженерные изыскания) объекта капитального строительства, общего и специального журналов, исполнительной документации и иных документов, справок, сведений, письменных объяснений, их изучение и оценка;

в) получение документов, справок, сведений, а также разъяснений от физических и (или) юридических лиц, которым причинен вред, иных представителей граждан и их объединений;

г) организация проведения необходимых для выполнения задач, указанных в пункте 10 настоящего порядка, экспертиз, исследований, лабораторных и иных испытаний, а также оценки размера причиненного вреда;

д) иные мероприятия, необходимость в проведении которых будет выявлена в ходе установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности.

12. Заинтересованные лица, а также представители физических лиц и их объединений могут принимать участие в качестве наблюдателей в работе технической комиссии при установлении причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности.

13. Заинтересованными лицами являются лица, которые Градостроительным кодексом Российской Федерации определяются как застройщик, технический заказчик, лицо, выполняющее инженерные изыскания, лицо, осуществляющее подготовку проектной документации, лицо, осуществляющее строительство, либо их представители, а также представители специализированной экспертной организации в области проектирования и строительства.

14. Заинтересованные лица обязаны в сроки, установленные технической комиссией, представить ей необходимую для установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности информацию, включая документы, справки, сведения, связанные с проведением инженерных изысканий, выполнением работ по проектированию, строительству, реконструкции, капитальному ремонту в отношении объекта капитального строительства, а также образцы (пробы) применяемых строительных материалов (конструкций).

15. Техническая комиссия имеет право организовывать рабочие

группы для детального изучения отдельных вопросов и по согласованию с администрацией привлекать к работе комиссии на договорной основе экспертов, а также представителей проектных, научно-исследовательских организаций, высших учебных заведений.

16. По результатам работы технической комиссии составляется заключение, содержащее выводы:

1) о причинах нарушения законодательства, в результате которого был причинен вред жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, и о размерах причиненного вреда;

2) об обстоятельствах, указывающих на виновность лиц;

3) о необходимых мерах по восстановлению благоприятных условий жизнедеятельности человека.

В случае если техническая комиссия приходит к отрицательным выводам в отношении вопросов, указанных в подпунктах «а» и «в» пункта 11 настоящего Порядка, составляется заключение, в котором могут отсутствовать выводы о характере и размере причиненного вреда, а также предложения о мерах по восстановлению благоприятных условий жизнедеятельности человека.

17. Заключение технической комиссии подлежит утверждению председателем технической комиссии, а при его отсутствии заместителем председателя технической комиссии, который может принять решение о возвращении представленных материалов для проведения дополнительной проверки.

Одновременно с утверждением заключения технической комиссии администрация принимает решение о завершении работы технической комиссии. В случае если техническая комиссия приходит к выводу о том, что причинение вреда физическим и (или) юридическим лицам не связано с нарушением законодательства о градостроительной деятельности, администрация определяет орган, которому надлежит направить материалы для дальнейшего расследования.

18. Копия заключения технической комиссии в течение 10 дней с даты утверждения, направляется (вручается):

а) физическому и (или) юридическому лицу, которому причинен вред;

б) заинтересованным лицам, которые участвовали в качестве наблюдателей при установлении причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности и (или) деятельности которых дана оценка в заключении технической комиссии;

в) представителям граждан и их объединений - по их письменным запросам.

19. Заинтересованные лица, а также представители граждан и их объединений, указанные в подпунктах «а», «б», «в» пункта 3 настоящего Порядка, в случае их несогласия с заключением технической комиссии могут оспорить его в судебном порядке.

20. Администрация организует и осуществляет учет и анализ причин

аварий, произошедших на территории городского округа город Урюпинск Волгоградской области, на основе которого подготавливает необходимую оперативную информацию и разрабатывает мероприятия по предупреждению аварий.